ОБЩИНА ВЪРШЕЦ

3540 гр. Вършец, бул.“България“ № 10, обл. Монтана
тел: 09527/ 22-22; 09527/ 20-02; факс: 09527/ 23-23
e-mail: admin_varshetz@mail.bg
http://varshets.bg/

З А П О В Е Д
№ 448
Вършец 07.12.2020 г.

На основание чл. 136, ал.1 по реда на Раздел III от Глава седма от ЗУТ при условията на чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ, във връзка със **Заявление вх.№ 94 00 – 3641/07.12.2020 г.** от **Цонка Маринова Радевска** с адрес: **гр. София, ул. „Пиринско проход“ № 37, вх.А, ет.2, ап.8, Становище № 7/11.05.2020 г.** от Главния архитект на Община Вършец, **Заповед № 165 / 12.05.2020 г.** за допускане на ЧИ на ПУП – ПРЗ на Кмета на Община Вършец и **Решение по т.4.1** от **Протокол № 05/06.08.2020 г.** на заседание на „ЕСУТ“ гр.Вършец,

ОДОБРЯВАМ :

Проект за **ЧИ на ПУП – ПРЗ,** отнасящ се за делба на **УПИ I** в **кв.117** на кв.“Заножене“, гр.Вършец.

ПУП – ПРЗ е изработен с цел отделяне на поземлен имот с идентификатор **12961.425.199** от КК на гр. Вършец в самостоятелен урегулиран поземлен имот с промяна на предназначението на същия, с ново предназначение **„за малкоетажно жилищно застрояване“.**

Градоустройствените показатели и функционалната зона за този имот да стане **„за малкоетажно жилищно застрояване“ - “Жм“** с градоустройствени показатели : **П застр. - max 60 %, Кинт. - 1,2 и Позел – min 40 %, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за дървесна растителност, максимална височина на застрояване - до 10 м**.

Отреждането, линиите на застрояване и градоустройствените показатели са отразени в графичната част към преписката – неразделна част на настоящата заповед.

Настоящата заповед да се обяви на заинтересованите лица съгл. чл.131 от ЗУТ. Същата може да бъде обжалвана от тях в 14-дневен срок от връчването й чрез ОбА – Вършец до Административен съд – Монтана.

ВЪЗЛА В 21.01.2021 г.

инж.ИВАН ЛАЗА
Кмет на Община Вършец

Предложил : *арх.Пл.Стоянов* *Гл.архитект Община Вършец*

Съгласувал : *Антон Тошев* *Юрисконсулт Община Вършец*